21/11/2017, 15:15 GMT+7

Lùm xùm dự án Tây Bắc Củ Chi »

Lời xin lỗi như đùa của "CEO Cùi Bắp" công ty Địa ốc Alibaba

Like 4 Share

Reatimes.vn Trước những cảnh báo khẩn cấp về nhiều thông tin sai sự thật của Dự án Tây Bắc Củ Chi, mới đây, ông Nguyễn Thái Luyện, tự xưng là CEO Cùi Bắp Công ty Địa ốc Aliba đã gửi thư xin lỗi tới khách hàng.

Trong thư xin lỗi, vị "CEO Cùi Bắp" thừa nhận rằng thời gian qua Công ty Alibaba đã đưa ra đặt chỗ dự án Tây Bắc Củ Chi với giá 5,5 triệu đồng/m2 với mong muốn khách hàng "bình ổn thị trường", tránh mua phải những sản phẩm giá cao hơn.

Ông này lý giải rằng, do thị trường cuối năm có rất nhiều sản phẩm mới được bung ra bởi các công ty bất động sản, vì vậy công ty đưa ra chiến lược Tây Bắc Củ Chi nhằm mục đích để giữ khách hàng trong lúc công ty hoàn thiện các hồ sơ dự án với mức giá vô cùng hấp dẫn chỉ từ 200 - 250 triệu đồng/nền(!?)

Ông Luyện cũng giải thích việc thu tiền giữ chỗ là chiến lược PR (quảng cáo) đầy táo bạo nhằm mục đích giữ khách hàng.

NÊN ĐỌC

HoREA tiếp tục vạch trần những bất thường của Địa ốc Alibaba Tây Bắc TP.HCM

Kiểm tra hoạt động của Công ty Alibaba Tây Bắc sau cảnh báo khẩn cấp của HoREA

Cảnh báo khách hàng mua nền nhà tại dự án Alibaba Tây Bắc Củ Chi

THEO DÒNG SỰ KIỆN

Đặc khu kinh tế

Tối ưu số tiền nhàn rỗi với sản phẩm chứng chỉ tiền gửi SCB

Gia tăng tiện ích nhờ các sản phẩm dịch vụ và chương trình ưu đãi từ SCB

Thu hồi dự án đã mua bán, chuyển nhượng sau khi thanh tra sai

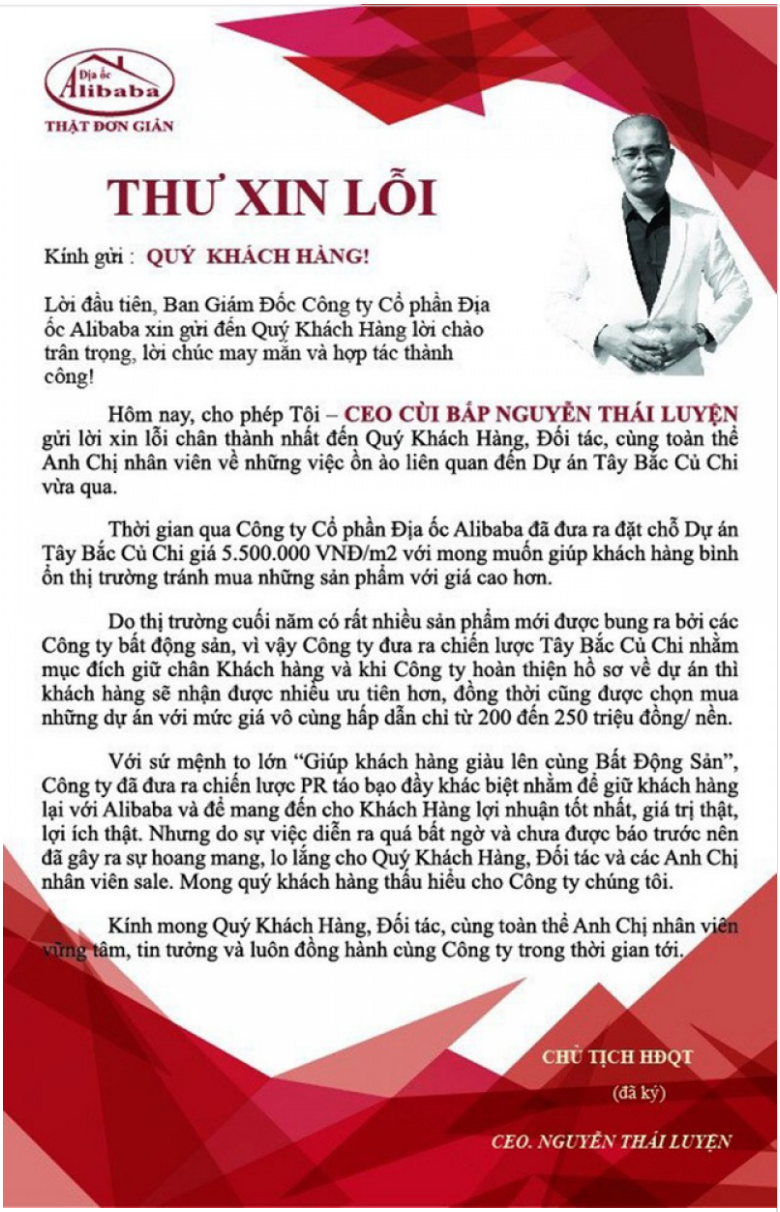
XU HƯỚNG ĐỌC | BÌNH LUẬN

1 Bộ Xây dựng kiểm tra công tác quản lý nhà nước về bất động sản tại tỉnh Quảng Ninh
09/07/2019

2 Hà Nội có thêm 30 cụm công nghiệp mới vào cuối năm 2019
09/07/2019

3 Khai mạc Kỳ họp thứ 9 Hội đồng Nhân dân thành phố Hà Nội khóa XV
08/07/2019

REA MAGAZINE



Thư xin lỗi của "CEO cùi bắp" của Alibaba

Tuy nhiên, do diễn biến vụ việc lùm xùm diễn ra bất ngờ và chưa được báo trước gây nên hoang mang, lo lắng và "CEO Cùi Bắp" kêu gọi khách hàng và nhân viên "thông cảm" và "đồng hành" cùng công ty.

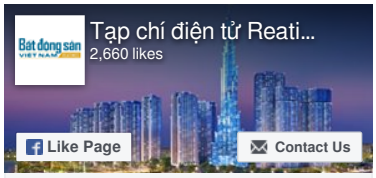
Được biết, tính đến ngày 17/11 đã có gần 470 khách hàng đóng tiền giữ chỗ tại dự án Tây Bắc Củ Chi.

Trước đó, như Reatimes đã đưa tin, dự án "Khu đô thị Tây Bắc Củ Chi Khu vực VIII – 3", thuộc Khu đô thị Tây Bắc, xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, chưa thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, chưa có hạ tầng kỹ thuật. Dự án chưa có quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 nên chưa thể có bản đồ phân lô nền nhà để chào bán. Công ty Địa ốc Alibaba, dù chưa có văn bản của Sở Xây dựng TP.HCM xác nhận đủ điều kiện để huy động vốn nhưng đã công bố bán nền nhà trên website công ty, thu tiền đặt chỗ trước của khách hàng tại dự án.

Ngoài ra, trong văn bản cảnh báo khẩn cấp của HoREA nêu rõ, dự án này đến nay chưa thực hiện thủ tục lựa chọn chủ đầu tư, nên Công ty Cổ phần Alibaba Tây Bắc TP.HCM và Công ty Cổ phần Địa ốc Alibaba không có tư cách để tự xưng là chủ đầu tư.

Cùng với đó, Ban quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị Tây Bắc cũng đã có văn bản số 358 về thông tin dự án đầu tư của Công ty cổ phần địa ốc Alibaba tại

Sự chờ đợi của cuộc tái sinh



phần địa ốc Alibaba tự xưng là chủ đầu tư, công bố bán đất nền nhà, thu tiền đặt chỗ trước của khách hàng tại dự án Khu đô thị Tây Bắc là trái với các quy định của pháp luật hiện hành.

Liên quan đến vấn đề này, mới đây nhất ngày 16/11, Giám đốc Sở Xây dựng TP.HCM đã chỉ đạo lực lượng thanh tra Sở vào cuộc kiểm tra hoạt động bán đất nền của công ty này. Theo đó, tất cả các tài liệu liên quan đến dự án khu dân cư Tây Bắc, Củ Chi đang được thu thập để xác minh thông tin, từ đó căn cứ để xử lý vụ việc.

Nhật Bình »

Bạn đang đọc bài viết Lời xin lỗi như đùa của "CEO Cùi Bắp" công ty Địa ốc Alibaba tại chuyên mục Pháp lý BĐS của Tạp chí Bất động sản Việt Nam. Mọi thông tin góp ý và chia sẻ, xin vui lòng gửi về hòm thư batdongsantapchi@gmail.com

CHỦ ĐỀ CÓ THỂ BẠN QUAN TÂM

CEO CÙI BẮP | CÔNG TY ĐỊA ỐC ALIBABA | DỰ ÁN TÂY BẮC CỦ CHI | THƯ XIN LỖI KHÁCH HÀNG | NHẬN TIỀN GIỮ CHỖ | CHIẾN LƯỢC PR | KHU ĐÔ THỊ TÂY BẮC CỦ CHI KHU VỰC VIII – 3

Like 4 Share

Ý kiến của bạn

Họ tên

Họ tên của bạn

Email

Phản hồi khi cần thiết

Bình luận

Cho chúng tôi biết ý kiến của bạn

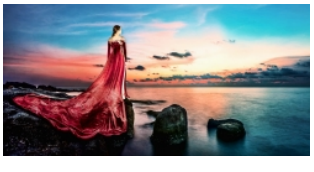
Gửi bình luận

Bạn còn 500/500 ký tự

Xếp theo: Thời gian | Số người thích

Chưa có bình luận nào cho bài viết

ĐỌC THÊM



Mối nhân duyên giữa thời trang và kiến trúc

Kỳ 1: Văn hóa quảng cáo hay rác đô thị?

Kỳ 2: "Đặc sản mạng nhện" giữa phố Thủ đô

Sơn thảm

24 giờ qua

XEM THÊM »

Nhận diện những rủi ro lặp lại trong quý III/2019 của thị trường bất động sản

06:30 Việt Nam lọt TOP 10 nơi sống và làm việc tốt nhất cho chuyên gia nước ngoài

06:30 Chọn nhà đầu tư dự án cao tốc Bắc - Nam không chỉ dựa vào giá

06:30 Bộ Xây dựng kiểm tra công tác quản lý nhà nước về bất động sản tại tỉnh Quảng Ninh

06:30 Hàng Việt Nam và một cảnh báo?

06:20 Hà Nội có thêm 30 cụm công nghiệp mới vào cuối năm 2019

20:32 HomeAZ.vn - mạng xã hội đầu tiên về nội ngoại thất được cấp phép hoạt động

19:00 Cổ phần hóa: "Đúng pháp luật nhưng phải nhanh"

17:30 Khai mạc Kỳ họp thứ 9 Hội đồng Nhân dân thành phố Hà Nội khóa XV

17:25 Ủy ban Kiểm tra Trung ương xem xét, đề nghị kỷ luật cán bộ

REATIMES CHANNEL

Phát triển kinh tế tư nhân: "Nói đi đôi với làm"

Tích tụ đất đai hình thành thị trường bất động sản nông nghiệp

Liệu có thể điều tiết thị trường bằng mệnh lệnh hành chính cứng nhắc..

THƯƠNG HIỆU NỔI BẬT

SCB NGÂN HÀNG SÀI GÒN

HUNG THINH CORPORATION
Vì một cộng đồng hưng thịnh

VAN PHUC CITY

PHUC KHANG CORPORATION
NHÀ PHÁT TRIỂN CÔNG TRÌNH XANH

CapitalHouse
KIẾN TẠO CUỘC SỐNG XANH

Chủ đề nổi bật: Sungroup , thiết kế nội thất căn hộ 50m2 , Công ty Alma , dự báo thời tiết ngày mai , Công ty Capital House , Công ty Việt Hưng Phát , xu hướng BĐS , lộ trình xe buýt hà nội , bí quyết chọn nội thất , mẫu nội thất đẹp , cổ phần hóa hãng phim , lỗi phong thủy , Công ty Kim Phát , lộ trình tuyến xe buýt Nha Trang , màu sắc hợp phong thủy , lộ trình tuyến xe buýt Hải Phòng , quy hoạch băm nát , phong thủy phòng ngủ , Tổng công ty HANDICO , kết quả vietlott , officetel , xem ngày tốt xấu , phong thủy phòng làm việc , lộ trình đi đến ecopark , tử vi ngày mai , chung cư Golden Land , Chung cư Linh Đàm , thiết kế cửa nhà hợp phong thủy , lộ trình xe buýt tại Thừa Thiên Huế , tử vi hôm nay , nội thất cho không gian nhỏ , TNR , lộ trình xe bus , Vingroup , Tập đoàn FLC , thiết kế nội thất ấn tượng , TNR GoldSeason Luật Đất đai

Cơ quan chủ quản: Hiệp hội Bất động sản Việt Nam (VNREA)

Tổng biên tập: Phạm Nguyễn Toan

Ủy viên Ban biên tập - Tổng TKTS: Bùi Văn Khương

Tạp chí điện tử Bất động sản Việt Nam (Reatimes.vn) - **ISSN 2615-9406**

Giấy phép xuất bản báo chí điện tử số 388/GP-BTTTT do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp ngày 21/7/2016

Tòa soạn: Tầng 6, khu Văn phòng A3, tòa nhà Ecolife Capitol, số 58 Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội.

Văn phòng phía Nam: Phòng 904, tòa OCT3, khu The Tresor, 39 Bến Vân Đồn, quận 4, TP. Hồ Chí Minh

Đường dây nóng: 098.217.9091 / Điện thoại: 042.6666.0899 - Email: batdongsantapchi@gmail.com

Kết nối với chúng tôi qua các kênh

Nghiêm cấm sao chép nội dung khi chưa có thỏa thuận bằng văn bản

Kênh RSS | Thông tin tòa soạn